

Relatório Mensal do CRI 2E VERSI

Emissão: 2  
Série: 1  
Devedor: VERSI PARTICIPAÇÕES LTDA

Características da operação

Valor da Emissão: 6.944.000,00  
Série: 1  
Tipo de Série: Sênior  
Código IF: RCRI20417528  
Código ISIN: -  
Data Emissão: 24/02/2026  
Vencimento: 05/03/2031  
Indexador: CDI  
Juros: 2,50%  
Periodicidade: Mensal  
Carencia: 48 Meses  
Quantidade: 6.645,00  
PU Emissão: 1.044,99624  
Volume: 6.944.000,00

Participantes

Agente Fiduciário: N/A  
Coordenador Líder: Sou Capital  
Escriturador: Laqus  
Agente Consultivo: Atlas  
Custodiante: N/A  
Agencia Rating: N/A

Garantias

AF Ações  
CF de Dividendos

Demonstrativo de Pagamento 1ª Serie

Data do Pagamento	05/05/2026	
P.U. Juros	Juros	-
P.U. Amortização	Amortização	-
P.U. Amex	Amex	-
P.U. Residual	Saldo Residual	-

Acompanhamento do Lastro (CF Dividendos)

Mês	R\$	284.166,34
-----	-----	------------

Extrato Bancário

Recebimento Mensal	-
Despesas	4.291,23
Movimentação Fundos	-
Pag Investidor	-
Dev Excedente	274.166,34

Obrigações Unicas

Registro NC	CUMPRIDO
Registro C.F Dividendos	CUMPRIDO
Registro AF.Cotas	CUMPRIDO

Obrigações Recorrentes

Balancete Trimestral	CUMPRIDO
Relatório Gerencial Obra	CUMPRIDO
Relatório RG	CUMPRIDO

Este recurso ficará alocado na Conta Escrow para pagamento de Despesas no montante sempre equivalente a 10 mil reais

Fundo de Despesa	
Inicial	R\$ 10.000,00
Mínimo	R\$ 10.000,00
Atual	R\$ 10.000,00
Status	ENQUADRADO

4.13.2.3. A Emiteente e a Garantidora deverão assegurar que, durante toda a vigência das Notas Comerciais, o valor econômico agregado das Ações Alienadas Fiduciariamente, considerado o valor de suas participações societárias na respectiva sociedade de propósito específico com relação a qual as Ações Alienadas Fiduciariamente sejam vinculadas, conforme relatório de cálculo a ser apresentado pela Emiteente, até o dia 5 (cinco) de cada mês ("Data de Verificação"), na forma do modelo previsto no Anexo VIII deste Termo de Emissão, acompanhado do competente balancete trimestral assinado pelo contador responsável e dos representantes legais da Emiteente e da Garantidora corresponda a, no mínimo, 100% (cem por cento) do saldo devedor total das Notas Comerciais ("Razão Mínima de Garantia").

RG	
Inicial	146%
Mínimo	100%
Atual	142%
Status	ENQUADRADO

### Informações Complementares

Essa operação terá 48 Meses de carencia no pagamento, Juros e Amortização será Bullet, porem a partir do 48 mês teremos o Cash sweep dos dividendos que circularem na conta escrow.

Desta forma todo recurso que entrar e a RG estiver cumprida terá a liberação do Recurso para a devedora até o 5 dia de cada mês